



SENIOREN
BELANGEN
AMSTELVEEN



MOTIE

Meer woningen toewijzen aan specifieke doelgroepen

M

Naar aanleiding van bespreking raadsvoorstel

De raad van de gemeente Amstelveen in vergadering bijeen d.d. 12 februari 2020

Raadsvoorstel: Woonagenda 2020-2023

De Raad,

gehoord de beraadslaging,

Constateernde dat:

- Amstelveen erg in trek is in de huidige woningmarkt. Het huidige tekort aan woningen zich uit in hoge (en stijgende) huizenprijzen, huurprijzen en wachtlijsten voor sociale en middel dure woningen;
- Dat het ook voor specifieke doelgroepen, zoals leraren en zorg, moeilijk is om een passende en betaalbare huurwoning te vinden;
- Er volgens de woonagenda de komende jaren veel nieuwe huurwoningen in het middel dure segment zullen bijkomen;
- Woningcorporaties en (institutionele) beleggers en ontwikkelaars een belangrijke rol spelen in de realisatie en toewijzing van deze middel dure huurwoningen;
- Amstelveen kampt met een groeiend tekort aan onder meer leraren en personeel in de zorg, waarbij het voor deze doelgroepen moeilijk is om aan betaalbare woonruimte te komen.

Overwegende dat:

- Het goed zou zijn als Amstelveen meer ruimte zou krijgen om een groter deel van de sociale en middel dure huur toe te kunnen wijzen aan specifieke Amstelveense doelgroepen;
- Het met voorrang toewijzen van woningen kan leiden tot het aantrekken of behouden van leraren en/of werkkenden in de zorg.


Roept het college op:

- Actief te bevorderen dat een groter deel van de sociale en middel dure huur wordt toegewezen aan specifieke Amstelveense doelgroepen;
- Samen met woningcorporaties, beleggers en projectontwikkelaars te realiseren dat zoveel mogelijk woningen per jaar worden toegewezen aan leerkrachten en personeel in de zorg;
- Dit mee te nemen bij de prestatieafspraken met Eigen Haard en bij (andere) aanbieders van projecten met middel dure huur;
- Na te gaan welke andere beroepsgroepen, naast onderwijs en zorg, in aanmerking zouden kunnen komen voor een voorrangsregeling;
- In kaart te brengen het aantal woningen dat op deze wijze zou kunnen worden toegewezen aan genoemde specifieke Amstelveense doelgroepen en de Raad daarover nog voor de zomer 2020 te rapporteren.

en gaat over tot de orde van de dag.


Ondertekening en naam:


R.M. Feenstra (VVD)


T. Aslanjan (D66)


A. van den Bosch (PvdA)


M. Becker (AVA)


P. de Robles (SBA)

Stemming

Voor VVD D66 GL PvdA BBA CDA SP SBA OGA CU AVA
Tegen VVD D66 GL PvdA BBA CDA SP OGA CU SBA

De griffier